JOSE IGNACIO RAMOS LOMELIN

DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**DATOS GENERALES**

NOMBRE: JOSE IGNACIO RAMOS LOMELIN

TELEFONO: 32834400 EXT. 4315

CORREO-E: IRAMOS@TLAJOMULCO.GOB.MX

(SOLO DATOS OFICIALES NO PERSONALES)

**EDUCACION:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| INSTITUCIÓN | GRADO | PERIODO |
| Colegio John F. Kennedy | Primaria Bilingüe (certificado) | 1978 a 1984 |
| Instituto de Ciencias | Secundaria y Preparatoria (certificado) | 1984 a 1990 |
| Universidad ITESO | Arquitecto (Terminal de Asentamientos Humanos y Urbanismo) (título) | 1990 a 1995 |
|  | Maestría en Gestión Social Del Hábitat (certificado) | 2001 a 2003 |
| Universidad Antropológica de Guadalajara | Licenciatura en Homeopatía (título) | 2007 a 2010 |
|  | Posgrado en Terapéutica Homeopática por Especialidades (en proceso) | 2010 a 2012 |
| Instituto Anglo-Mexicano De Cultura | Cambridge First Certificate in English as a foreign tongue (certificado) | 1986 a 1987 |
| Alliance Française de Guadalajara | 6to semestre de francés | 1987 a 1990 |
| Goethe Institut Guadalajara | 3er Semestre de Alemán | 2000 a 2001 |
| SEDEUR | Actualización técnico legal sobre Desarrollo urbano | 2001 |
| PRODEUR | Curso Taller decreto 20920 (regularización de A.H) | 2012 |

**EXPERIENCIA LABORAL**:

**DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**Lugar:** Dirección General de Ordenamiento Territorial, H. Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

**Puesto:** Director General **Periodo:** De 2015 a la fecha.

**Responsabilidades directas:**

1. Autorización de fraccionamientos subdivisiones, instrumentos municipales de planeación urbana, manejo de personal, Elaboración de cartografía, planeación urbana, administración de planes de desarrollo urbano. Respuesta a oficios relacionados, Revisión y solución de casos conflictivos., Elaboración de oficios jurídico-urbanísticos para la Dirección de Planeación y Desarrollo urbano, Asesoría legal interna, Elaboración de opiniones técnicas respecto a nuevos desarrollos. Elaboración del proyecto de Reglamento de ordenamiento Territorial del municipio.

**ADMINISTRACIÓN DEL DESARROLLO URBANO**

**Lugar:** Dirección de Administración del Desarrollo Urbano, Dirección General de Ordenamiento Territorial, H. Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

**Puesto:** Director **Periodo:** De 2010 a 2015.

**Responsabilidades directas:**

1. Elaboración de cartografía, planeación urbana, administración de planes de desarrollo urbano. Respuesta a oficios relacionados, Revisión y solución de casos conflictivos., Elaboración de oficios jurídico-urbanísticos para la Dirección de Planeación y Desarrollo urbano, Asesoría legal interna, Elaboración de opiniones técnicas respecto a nuevos desarrollos. Elaboración del proyecto de Reglamento de ordenamiento Territorial del municipio.

**ENSEÑANZA A NIVEL PROFESIONAL**

**Lugar:** Centro Universitario UEA

**Puesto:** Maestro Titular **Periodo:** De 2012 a 2014.

**Responsabilidades directas:**

* Impartición de cursos de Teoría de la Arquitectura I y II, Fundamentos I Normas de Diseño urbano I y II., Elaboración de objetivos y contenidos específicos para los dos cursos de acuerdo al plan general de la carrera., Diseño de dinámicas y material didáctico e instrumentos de evaluación para medir el nivel de aprovechamiento de los alumnos., Responsabilidad directa sobre el desarrollo de cada alumno dentro de la materia.

**ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**

**Lugar:** Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

**Puesto:** Coordinador Responsable **Periodo:** 2010

**Responsabilidades directas:**

* Responsable de la elaboración, revisión y entrega del documento técnico y planos actualizados del programa municipal de desarrollo urbano del municipio, mismo que fue aprobado y publicado.

**Logros:**

* Aprobación y publicación del Programa

**ELABORACIÓN DE 7 PLANES DE DESARROLLO EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**

**Lugar:** Arq. Antonio Castellanos

**Puesto:** Asesor de Proyecto **Periodo:** 2009

**Responsabilidades directas:**

* Levantamiento de datos, entrevistas con funcionarios, Sistematización, análisis e interpretación de datos obtenidos, Elaboración de propuestas de planeación urbana. Elaboración de planos y documentos técnicos

**Logros:**

* Presentación completa, a tiempo y con calidad de 7 Planes de Desarrollo Urbano de Centro de Población para los distritos 4, 5, 6, 15,16,17,18 en Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

**PLANEACION URBANA**

**Lugar:** Departamento de Planeación Urbana, Dirección de Planeación y Desarrollo Urbano,Dirección de Desarrollo Sustentable, H. Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

**Puesto:** Jefe de Departamento **Periodo:** De 2007 a 2009.

**Responsabilidades directas:**

1. Elaboración de cartografía, planeación urbana, administración de planes de desarrollo urbano. Respuesta a oficios relacionados, Revisión y solución de casos conflictivos., Elaboración de oficios jurídico-urbanísticos para la Dirección de Planeación y Desarrollo urbano, Asesoría legal interna, Elaboración de opiniones técnicas respecto a nuevos desarrollos. Revisión de planes parciales de urbanización y proyectos definitivos de urbanización.

**Logros:**

* Creación del departamento
* Cartografía actualizada al día
* Administración de procedimientos de planes parciales de desarrollo urbano y de urbanización.

**ELABORACIÓN DE PLAN DE DESARROLLO DISTRITO SCB2 SAN CRISTOBAL DE LA BARRANCA**

**Lugar:** Urbania Arquitectos

**Puesto:** Coordinador de proyecto **Periodo:** 2008

**Responsabilidades directas:**

* Levantamiento de datos, entrevistas con funcionarios, Sistematización, análisis e interpretación de datos obtenidos, Elaboración de propuestas de planeación urbana. Elaboración de planos y documentos técnicos

**Logros:**

* Presentación completa, a tiempo y con calidad del Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población para el distrito SCB2 “Río Santiago” en San Cristóbal de la Barranca, Jalisco.

**DICTAMINACIÓN DE USO DE SUELO**

**Lugar:** Departamento de certificación de usos del suelo, Dirección de Planeación y Desarrollo Urbano,Dirección de Desarrollo Sustentable, H. Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jal.

**Puesto:** Jefe de Departamento de Certificación de Usos del Suelo **Periodo:** De 2004 a 2007.

**Responsabilidades directas:**

1. Revisión y Elaboración de Dictámenes de usos y destinos y Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo., Respuesta a Recursos de Revisión respecto a usos del suelo., Revisión y solución de casos conflictivos., Elaboración de oficios jurídico-urbanísticos para la Dirección de Planeación y Desarrollo urbano, Asesoría legal interna, Elaboración de opiniones técnicas respecto a nuevos desarrollos.,Revisión de planes parciales de urbanización y proyectos definitivos de urbanización.

**Logros:**

* Mejoras en el formato y repuestas del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo., Establecimiento de criterios claros para la dictaminación y las respuestas a Recursos de Revisión , Creación de procedimientos para el departamento.
* Elaboración y Autorización de la Norma Complementaria de usos del Suelo Condicionados en Zonas habitacionales de, densidad Alta (H4).

**PROYECTOS VARIOS**

1. Elaboración de proyectos definitivos de urbanización y planes parciales de desarrollo urbano de manera independiente

**DICTAMINACIÓN DE USO DE SUELO**

**Lugar:** Oficina de urbanización y edificación, Subdirección de Desarrollo Urbano,Dirección de Obras Públicas, H. Ayuntamiento de Tlaquepaque, Jal.

**Puesto:** Dictaminador de uso del suelo **Periodo:** De 2001 a 2003.

**Responsabilidades directas:**

1. Elaboración de Dictámenes de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo., Respuesta a Recursos de Revisión respecto a usos del suelo., Revisión y solución de casos conflictivos.,Asesoría al público relativo a trámites y legislación, Elaboración de opiniones técnicas respecto a nuevos desarrollos., Revisión de planes parciales de urbanización y proyectos definitivos de urbanización.

**Logros:**

* Mejoras en el formato y repuestas del Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo., Establecimiento de criterios claros para la dictaminación y las respuestas a Recursos de Revisión ., Propuestas para la actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Tlaquepaque., El Ayuntamiento no ha perdido una sola demanda por causa del uso de suelo.

**ENSEÑANZA A NIVEL PROFESIONAL**

**Lugar:** Universidad ITESO

**Puesto:** Maestro Titular **Periodo:** De 1998 a 2000.

**Responsabilidades directas:**

* Impartición de cursos de Teoría de la Arquitectura I y II., Elaboración de objetivos y contenidos específicos para los dos cursos de acuerdo al plan general de la carrera., Diseño de dinámicas y material didáctico e instrumentos de evaluación para medir el nivel de aprovechamiento de los alumnos., Responsabilidad directa sobre el desarrollo de cada alumno dentro de la materia.

**DISEÑO DE FORMAS CONTINUAS**

**Lugar:** Impresora de Formas Modernas, S.A de C.V.

**Puesto:** Diseñador **Periodo:** De 1998 a 2001.

**Responsabilidades directas:**

1. Diseño asistido por computadora de formatos impresos en forma continua., Operación y mantenimiento de equipo de pre-prensa digital., Asesoría a clientes.

**Logros:**

* En base a nuevos sistemas de trabajo y de usar de manera más eficiente las herramientas disponibles se redujo el tiempo de búsqueda de archivo, diseño de formas y sobre todo de salida hacia el equipo de pre-prensa digital resultando en mayor eficiencia en los procesos.

**REVISIÓN DE PLANES PARCIALES DE DESARROLLO URBANO PARA LA CD. DE GUADALAJARA**

**Lugar:** Independiente

**Puesto:** Asesor **Periodo:** 1999

**Responsabilidades directas:**

* Sistematización, análisis e interpretación de datos., Elaboración de propuestas de desarrollo urbano., Elaboración de los documentos finales para su presentación ante el H. Congreso del Estado.

**Logros:**

* Presentación completa, a tiempo y con calidad de seis planes parciales de desarrollo urbano de la Cd. de Guadalajara para su aprobación por el H. Congreso del Estado.

**ELABORACIÓN DE PLANES DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN**

**Lugar:** Constructora Dalma

**Puesto:** Asesor **Periodo:** De 1995 a 1997.

**Responsabilidades directas:**

* Levantamiento de datos., Sistematización, análisis e interpretación de datos obtenidos., Elaboración de propuestas de desarrollo urbano.

**Logros:**

* Presentación completa, a tiempo y con calidad de siete planes de desarrollo urbano de centro de población (Zapotlanejo, Lagos de Moreno, Jalostotitlán, San Miguel el Alto, Ojuelos de Jalisco, San Diego de Alejandría y Valle de Guadalupe) para su aprobación en la Cámara de Diputados del Estado.